



Nazomer

Wat hebben we een mooie nazomer gehad, zelfs in begin oktober lijkt de koek nog niet op. Prima weer om, tussen de drukte van het planten en oogsten door, na te gaan denken over eventuele uitbreidingsplannen. Of is renoveren toch een betere optie? In dat geval leest u daarover in deze nieuwsbrief een mooi stuk. Ook indirecte koeling komt aan de orde en daarnaast enkele opgeleverde projecten. Veel leesplezier!



Ongeveer een jaar na de brand staat dit gebouw te pronken in Munnekezijl

BakkerBio teelt en koelt duurzaam

De aanleiding voor de nieuwbouw van BakkerBio was verre van gangbaar en heel erg voor de ondernemers. Door brand werden de bestaande gebouwen en de woning volledig in de as gelegd. Gelukkig waren er geen persoonlijke ongelukken.

LOGISTIEK ONTWERP

Al snel was het besluit genomen dat er een nieuw bedrijfspand moest komen. Agrofocus kreeg opdracht voor de advisering rondom het logistieke ontwerp en de aanschaf van de koelcellen en de installaties. In een loods die naar traditionele bouwstijl is opgezet zijn vijf cellen voor het inkoelen en bewaren van bloemkool, poot-

goed en knolselderij gebouwd, bij elkaar voor zo'n 1165 ton product. Daarnaast zijn er een verwerkingsruimte en een kantine en sanitaire ruimten voor het personeel in de loods opgenomen. Bij het logistiek ontwerp moest de scheiding tussen schoon en vuil product zover mogelijk doorgevoerd worden. Bovendien moest vanwege het uiterlijk van het gebouw de goothoogte beperkt zijn. Zeker aan de zijde grenzend aan de weg. Aan deze zijde zijn dan ook de ruimten voor het personeel gesitueerd.

KEUZE KOELSYSTEEM

Een duurzame koelinstallatie past helemaal in de filosofie van dit biologisch telende bedrijf en dat was

ook de wens van de ondernemer. Na berekeningen is de keuze wat betreft koelsysteem gevallen op een propaan/CO₂ installatie (CO₂ wordt met behulp van propaan vloeibaar gemaakt en dan vervolgens naar de cellen gepompt waar het verdampt en zo een koelende werking heeft). Het broeikas effect van propaan en CO₂ is vele malen lager dan dat van een gangbaar koudemiddel zoals R134a. Het energieverbruik van een propaan/CO₂ installatie is nagenoeg gelijk aan dat van een R134a installatie. De terugverdientijd voor de extra investeringen t.o.v. een gangbaar koudemiddel is berekend op maximaal 9,5 jaar. Als bij de keuze voor een gangbaar koudemiddel de toekomstige kosten voor vervanging van dit middel zouden worden meegerekend dan is de berekende terugverdientijd 7 jaar. Ondanks de wat lange terugverdientijd is hiervoor toch gekozen. De koelinstallatie is voorbereid op de toekomstige koeling van de verwerkingsruimte en uitbreiding met nog een koelcel.

Wij wensen Jan Willem, Jacqueliën en familie heel veel succes met hun nieuwe bedrijfsgebouw!



Pootgoedcellen met blaasventilatiesysteem

VERDER IN DEZE EDITIE:

- 02: Renovatie**
- 03: Indirecte koeling**
- 04: Prijspuzzel**

Renovatie

De afgelopen periode hebben we bij vijf projecten ingrijpende aanpassingen doorgevoerd. Hier een korte beschrijving, meer informatie leest u op onze site.

VAN DAM

Bij RL van Dam in Hensbroek is een oude schuur en kas gesloopt om plaats te maken voor een nieuwe schuur met ruimte voor drie moderne preparatiecellen, in lijn met de bestaande cellen. Asbest op een andere schuur wordt vervangen door panelen.

VAN DER GULIK

Van der Gulik Tulpen in Spierdijk zijn de oudste en laagste breedkapkasten vervangen door moderne hoge Venlokasten, welke voldoen aan de GroenLabelKaseisen. Compleet met een nieuw containersysteem en bijhorende moderne klimaatinstallaties.



Eerst paal bij R.L. van Dam

GEBR. OIJEVAAR

Gebr. Oijevaar in Creil laat een bewaarschuur strippen en voorzien van nieuwe gevels, dak en deuren. Komend voorjaar wordt de oude Domeinschuur gesloopt, met behoud van de kantine en kleedruimte. Met een ingrijpende verbouwing wordt een nieuwe werkplaats gecreëerd en een mooie nieuwe entree.

ORIENTAL

Bij Oriental Andijk is de kantine en het kantoor in oppervlakte verdubbeld en zijn de bestaande platte daken opnieuw beplakt en voorzien van extra lichtstraten. Het metselwerk is opnieuw gevoegd en de voorgevel heeft een nieuwe uitstraling gekregen. Tot slot is het hele terrein opnieuw geasfalteerd.

Q.J. VINK

Bij Q.J. Vink in Sint-Maartensvlotbrug zijn de oudste lage en smalle schuren volledig gesloopt en vervangen door een brede en hoge nieuwe schuur met moderne bewaarcellen en een nieuwe technische ruimte. Van een andere schuur is het asbestdak vervangen en de verzakte vloer verwijderd. Inpandig zijn daar stalen buispalen geslagen.



Kantine Oriental in aanbouw

Tips bij renovatie

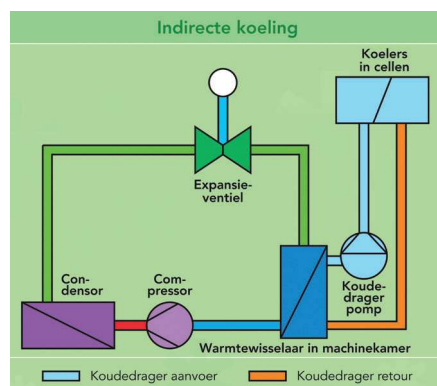
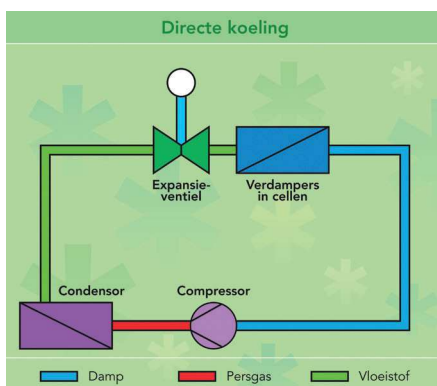
1. Durf te slopen als dat de logistiek ten goede komt;
2. Vraag zelf een asbestinventarisatie aan, zodat je meerdere sloopoffertes kunt aanvragen. Prijsverschillen van 100% zijn niet ongewoon;
3. Maak een ruime planning, want herbouw/verbouw kost meer tijd dan nieuwbouw.



Renovatie Q.J. Vink

Indirecte koeling soms interessant

Bij een direct koelsysteem verdampt het koudemiddel in de koelcel. De daarvoor benodigde warmte wordt onttrokken aan de cellucht en via de cellucht weer aan het product.



Bij indirecte koeling verdampt het koudemiddel niet direct in de koelcel, maar in een warmtewisselaar om daarmee een koudedragers af te koelen. De koudedragers wordt vervolgens naar de koelcel gepompt om daar het afkoelende werk te doen. Daarbij verdampt de koudedragers niet.

Voordelen keuze indirect systeem:

- Koudemiddelinhoud is klein, daardoor weinig kosten bij eventuele lekkage.
- Ombouw naar ander synthetisch koudemiddel meestal goedkoper dan bij direct systeem.
- Zowel koelen als verwarmen? Dan kan verwarmen al bij lagere temperaturen.
- Ombouw R22-installatie naar indirect soms mogelijk met behoud van bestaande koelers.
- Besparing op leidingwerk is soms mogelijk bij aansluiting op bestaand systeem.

- Uitbreiden bestaand indirect systeem is makkelijker.

Nadelen keuze indirect systeem:

- Bij eenzelfde koudemiddel voor het directe en indirecte systeem kost dit 12,5 - 17,5% meer energie.
- Een oplossing is grotere koelers, dit brengt echter toerenregeling, groter leidingwerk en grotere pompen met zich mee.
- Meer energieverbruik door benodigde pompvermogen.
- Kosten aanleg vaak enkele procenten duurder door RVS leidingwerk.
- Mogelijkheden voor energie investeringsaftrek veel beperkter.

Maak voor elke situatie een afweging tussen de voor- en nadelen om zo tot een verantwoorde keuze te komen.



De nieuwe bewaarcel van Triflor BV

Triflor breidt uit met indirecte koeling

Door een succesvolle bedrijfsvoering was uitbreiding van de bewaaraccommodatie bij Triflor een bittere noodzaak geworden. In een loods van 1.800 m² zijn twee cellen voor de droge bewaring van tulpenbollen en de gekoelde bewaring van opgeplante bollen gebouwd. De totale opslagcapaciteit voor deze twee cellen bedraagt 2400 palletkisten of 1536 pallets met opgeplante bollen. Daarnaast is er een ruimte waar in 13 rijen 156 palletkisten gedroogd kunnen worden. In een van de twee grote cellen is er ook de mogelijkheid tot het (na) drogen van de bollen.

Alleen de opgeplante bollen hoeven gekoeld te worden, hierdoor is de benodigde koelcapaciteit beperkt. De verwarmingscapaciteit van de koelers is echter ongeveer 7x zo groot en wordt gehaald bij een laag temperatuurniveau. Deze verhouding koelcapaciteit/verwarmingscapaciteit leidde tot een keuze voor een indirect koelsysteem waarbij de koelerblokken ook als verwarmingsblokken gebruikt kunnen worden. De nieuwe cellen werden met stadsverwarmingsbuizen en een warmtewisselaar aangesloten op de HR-ketelinstallatie. Bij maximale belasting is de retourwatertemperatuur 65°C. Meestal zal dit lager zijn, hierdoor condenseert zoveel mogelijk waterdamp uit de rookgassen. Het rendement van de CV ketels wordt daardoor beter.

Wij wensen de Triflor BV veel succes met hun nieuwe bewaarloods!

PUZZEL WINNAAR:

Petra Braspenning



Na talloze keren achter het net te hebben gevestigd mocht Petra Braspenning zich dit keer winnares van de prijspuzzel kronen. "Dit fleurt me weer helemaal op", liet ze ons weten. De taart werd dan ook met een brede glimlach in ontvangst genomen.

De oplossing van de vorige puzzel was: "gaskraan"

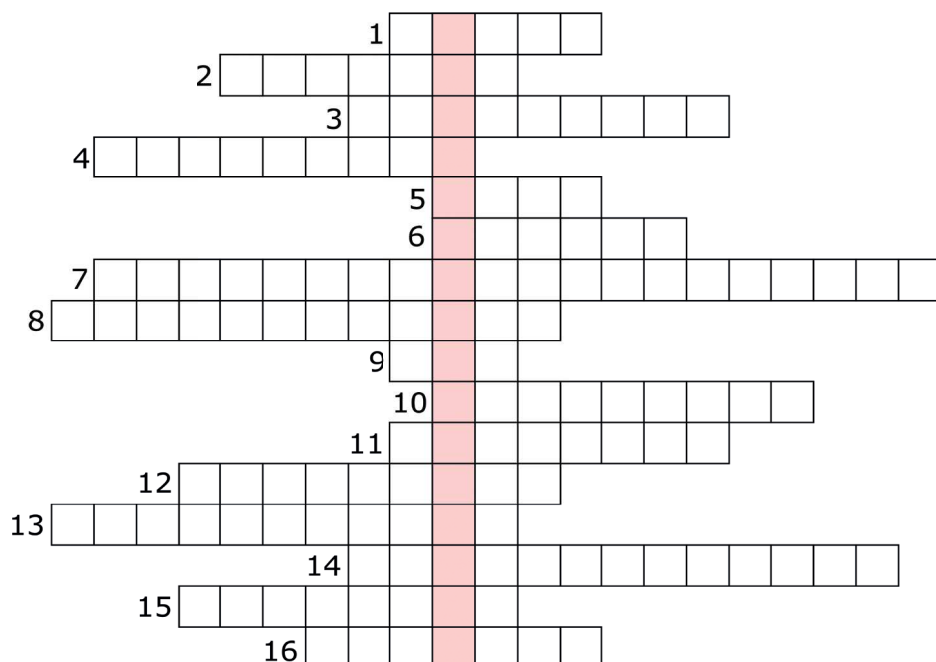
Agrofocus Prijspuzzel: (vereenvoudigd)

Na talloze verzoeken dit keer een puzzel die een tikkeltje makkelijker is. Bovendien zijn de meeste antwoorden in deze nieuwsbrief of op onze site te vinden.

Stuur het antwoord dat u in de rode vakjes leest vóór 7 november naar marijn@agrofocus.com o.v.v. prijspuzzel.

OMSCHRIJVINGEN

- reden voor herbouw in Friesland
- resultaat bij zoeken naar "sjalot" (site)
- vernieuwing
- biologisch bedrijf
- Q.J. & Zn.
- uitbreiding kantoor en kantine staan in
- nieuwe cellen en nieuwe vloer in
- verzameling van oplossingen om temperatuur te verlagen
- Kortste plaatsnaam van alle lopende projecten Agrofocus (site)
- Gebr. teler van Glamini (site)
- Cryptisch: Oh! Op z'n Frans niets voor die hoeveelheid
- Locatie van Dam (site)
- Plaats waar knolselderij wordt geteeld (site)
- Nieuwe locatie Verver Export (site)
- Niet rechtstreeks
- Cryptisch: een karaf met atoomnummer 50 staat voor ongeveer 2,71828



Colofon:

Tekst en redactie: Agrofocus
Foto's: Agrofocus en aangeleverd
Drukwerk en verspreiding:
PostMasters, Alkmaar
Opmaak en ontwerp:
Villa Vormgeving, Berkhout.

Nieuwsbrief ontvangen?

Wilt u deze nieuwsbrief ook ontvangen? Stuur dan uw adresgegevens naar de redactie: marijn@agrofocus.nl